

İLAN
KIRŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ BAŞKANLIĞINDAN

Kırşehir İl Özel İdaresi, **İl Encümeninin 14.10.2021 tarihli ve 201 nolu kararı gereği**, Mülkiyeti Kırşehir İl Özel İdaresine ait taşınmazlar, **2886 sayılı Devlet İhale Kanunu' nun 45.nci** maddesine göre Açık İhale Usulüyle **18 Kasım 2021** tarihlerinde saat:**10.00'** dan itibaren aşağıda gösterilen Tablodaki tarih ve saatte sıra numarasına göre, Kervansaray Mahallesi Şehit Fedakar Yiğit Caddesi No:1 Merkez/Kırşehir adresinde ki İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği İl Encümen toplantı salonunda satış ihalesi yapılacaktır.

1- Satışı yapılacak taşınmazların muhammen bedeli tablodadır.

2- İhale Komisyonu tarafından alınan ihale kararı 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 31. maddesi uyarınca İta amirliğince karar tarihinden itibaren 15 gün içinde onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.

3- İta amirliğince onaylanan ihale kararı 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 32. maddesi uyarınca işlem yapılır; taşınmazın parası 15 gün içerisinde İdarenin göstereceği hesaba ödenip, paranın tahsiline müteakip tapu ferağı verilecektir.

4- İhaleyi kazanan şahıs veya tüzel kişi ihaleden vazgeçmesi halinde yatırılan geçici teminatı gelir kaydedilecektir. Bir sonraki ihaleden yasaklı hale getirilecektir.

5- İhaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişi veya kişilerin temin edeceği belgeler;

a) Hangi taşınmazın (parsel' e) ihalesine iştirak edeceğine dair dilekçe ve Genel Şartname

b) Nüfus Cüzdanı Fotokopisi (Tüzel Kişilerden İstenmez)

c) E-devlet üzerinden karekodlu Yerleşim Yeri Adres Belgesi (Tüzel Kişilerden İstenmez)

d) İhaleye Tüzel Kişi adına katılacak olanlar Şirket Ana Sözleşmesi, Yetki Belgesi ve İmza Sirküleri

e) Geçici Teminat Mektubu yada;

Banka Hesap Numaraları:

Vakıflar Bankası Kırşehir şubesi TR59 0001 5001 5800 7289 0707 67

Banka hesaplarına yatırılan % 10 luk teminat makbuzu

f) Vekâleten ihaleye katılacaklar için Noterden düzenlenmiş Vekâlet Örneği

g) İsteklilerin Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortaklık Beyannamesi.

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ LİSTESİ

S.N o.	İlçesi	Köyü	Ada	Parsel	Yüz Ölçümü (m2)	Satış Yapılacak İdare Payı/Hissesi m ²	Taşınmazın Cinsi/Niteliği	Plan Durumu	Muhammen Bedeli (TL)	% 10 Geçici Teminat Bedeli (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Akçakent	Mahsenli	523	1	937,60	151.94	Kerpiç Ev Ahır ve Bahçesi	Planlı Alan/Uygulama Görmüş S-2/0,20/0,40	5.165.96 TL	516.60 TL	18.11.2021	10.00-12.00
2	Akpınar	Çiftlik Mehmetağa	142	11	440,34	Tam	Arsa	Plansız Alan/Köyü A-2/0,40/0,80	9.687.48 TL	968.75 TL	18.11.2021	10.00-12.00
3	Akpınar	Çiftlik Mehmetağa	154	5	177,99	Tam	Kerpiç Ev ve Müştemilatı	Plansız Alan/Köyü A-2/0,40/0,80	3.915.78 TL	391.58 TL	18.11.2021	10.00-12.00
4	Akpınar	Çiftlik Mehmetağa	158	1	545,28	Tam	Kerpiç Ev Müştemilatı	Plansız Alan/Köyü A-2/0,40/0,80	11.996.16 TL	1.199.62 TL	18.11.2021	10.00-12.00

5	Çiçekdağı	Boğazevci	246	1	832,29	Tam	Bahçe	Planlı Alan/Uygulama Görmüş A-2/0,30/0,60	22.471.83 TL	2.247.18 TL	18.11.2021	10.00-12.00
6	Kaman	Bayındır	134	16	1030,91	Tam	Arsa	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	18.556.38 TL	1.855.64 TL	18.11.2021	10.00-12.00
7	Kaman	Bayındır	134	17	1043,73	Tam	Arsa	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	18.787.14 TL	1.878.71 TL	18.11.2021	10.00-12.00
8	Kaman	Gültepe	108	3	68,75	Tam	Kerpiç Ev	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	1.306.25 TL	130.63 TL	18.11.2021	10.00-12.00
9	Kaman	Gültepe	108	4	58,66	Tam	Kerpiç Ev	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	1.114.54 TL	111.45 TL	18.11.2021	10.00-12.00
10	Kaman	Temirli	519	4	665,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/A-2 18 Uygulaması Görmüş Yola Terki Var/0,20/0,40	29.998.15 TL	2.999.82 TL	18.11.2021	10.00-12.00
11	Kaman	Yelek	173	1	423,80	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmemiş A-2/0,25/0,50	29.996.56 TL	2.999.66 TL	18.11.2021	10.00-12.00
12	Kaman	Yelek	181	12	1769,70	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmemiş A-2/0,25/0,50	69.991.64 TL	6.999.16 TL	18.11.2021	10.00-12.00
13	Merkez	Akçağıl	235	22	2000,00	Tam	Arsa	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	60.000.00 TL	6.000.00 TL	18.11.2021	10.00-12.00
14	Merkez	Çadırlı Hacıyusuf	181	1	44,12	Tam	Kerpiç Ev	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	750.04 TL	75.00 TL	18.11.2021	10.00-12.00
15	Merkez	Dedeli	242	1	1731,00	Tam	Kerpiç Ev ve Bahçesi	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	43.275.00 TL	4.327.50 TL	18.11.2021	10.00-12.00
16	Merkez	Değirmenkaşı	182	1	2953,92	Tam	Kerpiç Ev ve Arsası	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	53.170.56 TL	5.317.06 TL	18.11.2021	10.00-12.00
17	Merkez	Değirmenkaşı	199	6	950,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmüş A-2/0,20/0,40	19.950.00 TL	1.995.00 TL	18.11.2021	10.00-12.00
18	Merkez	Değirmenkaşı	204	3	625,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmüş A-2/0,20/0,40	13.125.00 TL	1.312.50 TL	18.11.2021	10.00-12.00
19	Merkez	Değirmenkaşı	204	8	625,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmüş A-2/0,20/0,40	13.125.00 TL	1.312.50 TL	18.11.2021	10.00-12.00
20	Merkez	Değirmenkaşı	211	5	1000,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmüş A-2/0,20/0,40	21.000.00 TL	2.100.00 TL	18.11.2021	10.00-12.00
21	Merkez	Değirmenkaşı	211	6	800,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmüş A-2/0,20/0,40	16.800.00 TL	1.680.00 TL	18.11.2021	10.00-12.00
22	Merkez	Ekizağıl	124	2	533,70	Tam	Arsa	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	29.999.28 TL	2.999.93 TL	18.11.2021	10.00-12.00
23	Merkez	Ekizağıl	124	3	151,22	Tam	Arsa	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	9.073.20 TL	907.32 TL	18.11.2021	10.00-12.00
24	Merkez	Homurlu Beşler	130	1	5399,47	Tam	Kerpiç Ev ve Arsası	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	102.589.93 TL	10.258.99 TL	18.11.2021	10.00-12.00

25	Merkez	Karahıdır	217	8	688,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmüş/Yola Terki Var/A-2/0,25/0,50	22.016.00 TL	2.201.60 TL	18.11.2021	10.00-12.00
26	Merkez	Kocabey	101	66	898,57	Tam	Arsa	Plansız Alan/A-2 2 Kat Yerleşik Alan İçinde/0,40/0,80	31.449.95 TL	3.145.00 TL	18.11.2021	10.00-12.00
27	Merkez	Kortulu	119	314	3129,08	Tam	Kargir Ev,Ahır ve Arsası	Plansız Alan/Köy Dışı A-2/0,40/0,80	78.227.00 TL	7.822.70 TL	18.11.2021	10.00-12.00
28	Merkez	Kortulu	119	316	2798,55	Tam	Kerpiç Ev ve Arsası	Plansız Alan/Köy Dışı A-2/0,40/0,80	72.762.30 TL	7.276.23 TL	18.11.2021	10.00-12.00
29	Merkez	Kortulu	128	4	1017,50	Tam	Avlulu Ev Samanlık	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	25.437.50 TL	2.543.75 TL	18.11.2021	10.00-12.00
30	Merkez	Sıdıklı Ortaoba	141	4	30358,71	Tam	Tarla	Tarımsal Nitelikli	75.896.78 TL	7.589.68 TL	18.11.2021	10.00-12.00
31	Merkez	Sıdıklı Ortaoba	151	1	941,25	Tam	Kerpiç Ev ve Avlusu	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	18.825.00 TL	1.882.50 TL	18.11.2021	10.00-12.00
32	Merkez	Sıdıklıküçükboğaz	102	167	889,71	Tam	Avlulu Kerpiç Ev ve Ahır	Plansız Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	17.794.20 TL	1.779,42 TL	18.11.2021	10.00-12.00
33	Merkez	Sıdıklıküçükoba	344	7	1804,04	Tam	Arsa	Planlı Alan/Köyiçi A-2/0,40/0,80	36.080.80 TL	3.608.08 TL	18.11.2021	10.00-12.00
34	Merkez	Taburoğlu	121	48	8069,10	Tam	Kerpiç Ev Ahır ve Arsası	Plansız Alan/Köy Dışı A-2/0,40/0,80	145.243.80 TL	14.524.38 TL	18.11.2021	10.00-12.00
35	Merkez	Toklumen	322	3	582,02	16.00	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmüş Yola Terki ve Yoldan İhdas Var A-2/0,30/0,60	1.120.00 TL	112.00 TL	18.11.2021	10.00-12.00
36	Merkez	Toklumen	395	3	5591,52	Tam	Ağıl	Plansız Alan/Köy Dışı	55.915.20 TL	5.591.52 TL	18.11.2021	10.00-12.00
37	Merkez	Toklumen	455	106	439,34	Tam	Kerpiç Ev ve Avlusu	Planlı Alan/Uygulama Görmemiş A-2/0,30/0,60	30.753.80 TL	3.075.38 TL	18.11.2021	10.00-12.00
38	Merkez	Ulupınar	378	8	544,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/A-2 Uygulama Görmüş /0,20/0,40	14.144.00 TL	1.414.40 TL	18.11.2021	10.00-12.00
39	Merkez	Yukarı Homurlu	110	1	1500,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmüş A-2/0,20/0,40	30.000.00 TL	3.000.00 TL	18.11.2021	10.00-12.00
40	Merkez	Yukarı Homurlu	110	2	1200,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmüş A-2/0,20/0,40	24.000.00 TL	2.400.00 TL	18.11.2021	10.00-12.00
41	Merkez	Yukarı Homurlu	112	2	2000,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmüş A-2/0,20/0,40	40.000.00 TL	4.000.00 TL	18.11.2021	10.00-12.00
42	Merkez	Yukarı Homurlu	116	8	1000,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmüş A-2/0,20/0,40	20.000.00 TL	2.000.00 TL	18.11.2021	10.00-12.00
43	Merkez	Yukarı Homurlu	116	9	1000,00	Tam	Arsa	Planlı Alan/Uygulama Görmüş A-2/0,20/0,40	20.000.00 TL	2.000.00 TL	18.11.2021	10.00-12.00

6- İstekliler istenilen belgeleri ihale tarihinde saat: 10.00 akadar ihale Komisyonu Başkanlığına verip; sözlü olarak pey sürebilmeleri için ihale komisyonunda hazır bulunmaları gerekmektedir İhalede pey sürme/artırma 500.00 TL dir.

7- Satıştan doğan her türlü vergi, resim, harç vb. giderler alıcıya aittir. Satışı yapılacak taşınmazlar K.D.V 'den muaftır.

8- İhaleye telefon, telgraf ve faksla yapılacak başvurular kabul edilmeyecektir. Posta yoluyla yapılacak başvurularda, postada meydana gelecek gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

9- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

10- Satış ihalesine ait taşınmaz mal satış şartnamesi, her gün mesai saatleri içerisinde İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünde görülebilir veya şartnameyi ücretsiz olarak alabilirler. Ayrıca <http://www.kirsehirozeliidare.gov.tr/> adresinden taşınmaz mal satış şartnamesine ulaşabilirler.

İLAN OLUNUR.