

**İLAN**  
**KIRŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ BAŞKANLIĞINDAN**

Mülkiyeti Kırşehir İl Özel İdaresine ait, Kırşehir İli Merkez İlçesi Kayabaşı Mahallesi TOKİ konutları, Şehit Sahir Kurtoglu Caddesinde 4827 ada 1 nolu parselde **C2 TİP 2 Nolu Blokta** 3. katta bulunan **2 Adet 3+1 139,81 m<sup>2</sup>lik** Bağımsız Bölümlü Daireler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.nci maddesine göre açık teklif (artırma) usulüyle **04.08.2022** tarihinde **Perşembe** günü saat:**10:00**'da Kervansaray Mahallesi Şehit Fedakar Yiğit Caddesi No:1 Merkez/KIRŞEHİR adresinde ki İl Özel İdare Genel Sekreterliği İl Encümen toplantı salonunda satışı yapılacaktır.

**1-** Satışı yapılacak taşınmazların muhammen bedeli aşağıda ki tablodadır.

**2-** İhale Komisyonu tarafından alınan ihale kararı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31. maddesi uyarınca İta amirliğince karar tarihinden itibaren 15 gün içinde onaylanır veya iptal edilir. İta amirince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır.

**3-** İta amirliğince onaylanan ihale kararı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 32. maddesi uyarınca işlem yapıp; taşınmazın ihale bedeli tebliğ edildiği tarihten itibaren 15 gün içerisinde İdarenin göstereceği hesaba ödenip, ihale bedelinin tahsiline müteakip tapu ferağı verilecektir.

**4-** İhaleyi kazanan şahıs veya tüzel kişi ihaleden vazgeçmesi halinde yatırılan geçici teminat gelir kaydedilecektir.

**5-** İhaleye iştirak edecek gerçek ve tüzel kişi veya kişilerin temin edeceği belgeler;

a) Hangi konuta yâda konutların ihalesine iştirak edeceğine dair dilekçe ve Genel Şartname

b) Nüfus Cüzdanı Fotokopisi (Tüzel Kişilerden İstenilmez.)

c) Nüfusa kayıtlı bulunduğu Nüfus Müdürlüğünden Yerleşim Yeri Adres Belgesi veya E-Devlet üzerinden alınan Karekodlu Yerleşim Yeri Belgesi (Tüzel Kişilerden İstenilmez.)

d) İhaleye Tüzel Kişi adına katılacak olanlar Şirket Ana Sözleşmesi, Yetki Belgesi ve İmza Sirküleri

e) Geçici Teminat Mektubu yada;

**Banka Hesap Numaraları:**

Vakıflar Bankası Kırşehir şubesi TR59 0001 5001 5800 7289 0707 67

Banka hesabına yatırılan % 6 lık teminat makbuzu

f) Vekâleten ihaleye katılacaklar için Noterden düzenlenmiş Vekâlet Örneği

g) İsteklilerin Ortak girişim olması halinde Noter tasdikli Ortaklık Beyannamesi

**KIRŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ KONUT SATIŞI**

S. No.	Konut Tipi	Kat	Daire No	Bina Cephesi (Kuzey, Güney, Batı, Doğu )	Oda Sayısı	Ruhsat M <sup>2</sup>	Konut Bedeli TL	%6 Geçici Teminat TL	İhale Tarih ve Saati
1	C2-2	3	13	KB-KD	3+1	139,81	<b>400.136,22</b>	24.008,17	<b>04.08.2022/10:00</b>
2		3	16	KB-GB	3+1	139,81	<b>404.050,90</b>	24.243,05	<b>04.08.2022/10:00</b>

**6-** İstekliler istenilen belgelerini ihale saatinden önce ihale Komisyonu Başkanlığına verip; sözlü olarak pey sürebilmeleri için (Pey Sürme Alt Limit 500 TL) ihale komisyonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

**7-** Satıştan doğan her türlü vergi, resim, harç vb. giderler alıcıya aittir. Satışı yapılacak taşınmazlar K.D.V 'den muaftır.

**8-** İhaleye telefon, telgraf ve faksla yapılacak başvurular kabul edilmeyecektir. Posta yoluyla yapılacak başvurularda, postada meydana gelecek gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

**9-** Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**10-** Satış ihalesine ait taşınmaz mal satış şartnamesi, her gün mesai saatleri içerisinde İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünde görülebilir veya şartnameyi ücretsiz olarak alabilirler. Ayrıca <http://www.kirsehirozeliidare.gov.tr/> adresinden taşınmaz mal satış şartnamesine ulaşabilirler.

**İLAN OLUNUR**

---