

KIRSEHIR ÇEVRE, SEHİRÇİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İLİ MÜDÜRLÜĞÜNDEN
TAŞINMAZ SATIŞI İHALE İLANI

Sl No	İl İlçe	MAH/ROV	ADA	PARSEL	Hazine Yüzölçümü (m ²)	HAZINE PAYI	CİNSİ	TAHMİNİ SATIŞ BEDELİ(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ(TL)	SATIS YASAL DAVANACI	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Kirsehir Merkez	Sıdklı Ekizazıl	105	395	176,46	Tam	Bahçe	44.120,00	13.236,00	2886/45	26.11.2024	09:30
2	Kirsehir Merkez	Sıdklı Ekizazıl	105	411	655,00	Tam	Arsa	163.750,00	49.125,00	2886/45	26.11.2024	09:45
3	Kirsehir Merkez	Karahıdır	166	4	583,00/610,00	Hisseli	Arsa	128.300,00	38.490,00	2886/45	26.11.2024	10:00
4	Kirsehir Merkez	Karahıdır	240	7	870,00	Tam	Arsa	278.400,00	83.520,00	2886/45	26.11.2024	10:15
5	Kirsehir Merkez	Karahıdır	241	1	1.168,00	Tam	Arsa	412.300,00	123.690,00	2886/45	26.11.2024	10:30
6	Kirsehir Merkez	Karahıdır	241	4	982,00	Tam	Arsa	966.000,00	289.800,00	2886/45	26.11.2024	10:45
7	Kirsehir Merkez	Karahıdır	318	1	2.553,00	Tam	Arsa	1.398.000,00	419.400,00	2886/45	26.11.2024	11:00
8	Kirsehir Merkez	Tosunburnu	131	118	767,32	Tam	Ham Toprak	1.088.000,00	326.400,00	2886/45	26.11.2024	11:15
9	Kirsehir Merkez	Tosunburnu	207	5	82,46	Tam	Ham Toprak	195.800,00	58.740,00	2886/45	26.11.2024	11:30
10	Kirsehir Merkez	Sıdklı Ortaoba	154	5	314,47	Tam	İki Katlı Yığma Ev ve Arsası	875.000,00	262.500,00	2886/45	26.11.2024	13:30
11	Kirsehir Merkez	Sıdklı Ortaoba	169	2	167,54	Tam	Yığma Garaj ve Arsası	70.700,00	21.210,00	2886/45	26.11.2024	13:45
12	Kirsehir Merkez	Sıdklı Ortaoba	176	4	129,10	Tam	Yığma Ev ve Bahçesi	173.800,00	52.140,00	2886/45	26.11.2024	14:00
13	Kirsehir Merkez	Sevrek	139	140	7.111,16	Tam	Tarla	177.800,00	53.340,00	2886/45	26.11.2024	14:15
14	Kirsehir Merkez	Sevrek	139	142	27.979,22	Tam	Tarla	700.000,00	210.000,00	2886/45	26.11.2024	14:30
15	Kirsehir Merkez	Göllü	176	2	93,08	Tam	Arsa	638.000,00	191.400,00	2886/45	26.11.2024	14:45
16	Kirsehir Merkez	Ulupınar	380	1	1.101,74	Tam	Arsa	330.522,00	99.156,60	2886/45	26.11.2024	15:00
17	Kirsehir Merkez	Çayağzı	246	54	4.793,24	Tam	Tarla	192.000,00	57.600,00	2886/45	26.11.2024	15:15
18	Kirsehir Merkez	Tatariyaşayla	120	158	521,95	Tam	Ham Toprak	327.500,00	98.250,00	2886/45	26.11.2024	15:30
19	Kirsehir Merkez	Sıdklı Kumarkaç	102	54	5.827,39	Tam	Tarla	263.000,00	78.900,00	2886/45	26.11.2024	15:45
20	Kirsehir Merkez	Saraycık	295	3	512,12	Tam	Arsa	93.000,00	27.900,00	2886/45	26.11.2024	16:00
21	Kirsehir Merkez	Kayabaşı Mahallesi	2351	5	357,00	Tam	Arsa	860.000,00	258.000,00	2886/45	26.11.2024	16:15
22	Kirsehir Merkez	Kayabaşı Mahallesi	2355	4	319,00	Tam	Arsa	766.000,00	229.800,00	2886/45	26.11.2024	16:35
23	Kirsehir Merkez	Yenice Mahallesi	6095	2	567,06/1.026,00	Hisseli	Arsa	1.655.000,00	496.500,00	2886/45	27.11.2024	09:30
24	Kirsehir Merkez	Aşıkpaşa Mahallesi	3456	1	1.164,00	Tam	Arsa	2.561.000,00	256.100,00	2886/45	27.11.2024	09:50
25	Kirsehir Merkez	Aşıkpaşa Mahallesi	3456	2	1.200,00	Tam	Arsa	2.640.000,00	264.000,00	2886/45	27.11.2024	10:10
26	Kirsehir Merkez	Aşıkpaşa Mahallesi	3456	3	1.000,00	Tam	Arsa	2.000.000,00	200.000,00	2886/45	27.11.2024	10:30
27	Kirsehir Merkez	Aşıkpaşa Mahallesi	3456	4	1.000,00	Tam	Arsa	2.000.000,00	200.000,00	2886/45	27.11.2024	10:50
28	Kirsehir Merkez	Aşıkpaşa Mahallesi	3456	5	1.000,00	Tam	Arsa	2.000.000,00	200.000,00	2886/45	27.11.2024	11:10
29	Kirsehir Merkez	Aşıkpaşa Mahallesi	3456	6	1.000,00	Tam	Arsa	2.000.000,00	200.000,00	2886/45	27.11.2024	11:30
30	Kirsehir Merkez	Aşıkpaşa Mahallesi	3456	7	1.210,00	Tam	Arsa	2.541.000,00	254.100,00	2886/45	27.11.2024	13:30
31	Kirsehir Merkez	Aşıkpaşa Mahallesi	3456	8	1.130,00	Tam	Arsa	2.373.000,00	237.300,00	2886/45	27.11.2024	13:50
32	Kirsehir Merkez	Aşıkpaşa Mahallesi	3456	9	1.130,00	Tam	Arsa	2.260.000,00	226.000,00	2886/45	27.11.2024	14:10
33	Kirsehir Merkez	Aşıkpaşa Mahallesi	3456	10	1.130,00	Tam	Arsa	2.260.000,00	226.000,00	2886/45	27.11.2024	14:30
34	Kirsehir Merkez	Aşıkpaşa Mahallesi	3456	11	1.130,00	Tam	Arsa	2.260.000,00	226.000,00	2886/45	27.11.2024	14:50

- Yükarıda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen, mülkiyeti Hazineye ait taşınmazların 2886 sayılı Kanununun 45'inci maddesine göre Aritik Tahit Usulüyle satış ihalesine çıkarılmıştır.
- Satış yapılabilmek taşınmazların satış ihalesi Kirsehir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü İhale Salonunda, komisyon huzurunda bilhazırda gösterilen tarih ve saatte yapılacaktır.
- Satış ihalesi yapılacak taşınmazlara ait sarnama ve elden Kirsehir Millî Emek Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilmektedir.
- İhaleye katılmak isteyenlerin aşağıda belirtilen belgeleri ihale başlama saatine kadar ihale Komisyonuna sunmaları gerekmektedir:
 - Yasal yetkisini yeri belgesi,
 - Tebliğat için Türkiye'de adres gösteren belge (Adres beyanı)
 - Gerçek kişilerin T. C. Nüfus Cüzdanı fotokopisi; Tüzel kişilerin ise Vergi Kimlik numarası
 - Geçici teminata ilişkin belge (Sadece, Defterdarlık Mahallesi Müdürlüklerince veya Malmüdürlüklerince düzenlenmiş Geçici Teminatı Muhasebe İşlem Fiyatı kabul edilecektir.), Mevduat veya Kamusal Bankaların vererekler 2886 sayılı Devlet İhale Mevzuatı toplamı ile aynı Salomun İmlerinin de gösterildiği Süresiz Teminat Mektubu, Devlet İhale Komisyonuna sunulmaları gerekmektedir veya bu seneler yerine düzenlenen belge

- e)Özel Hukuk Tüzel Kişilerin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak Kurum Merkezlerini bulunduğu yer mahkemelerinden veya siciline kayıtlı bulunduğu yer veya samiyi olmasından yahut benzeri ekle kuruluşundan, faaliyetini yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına haliye katılacak veya eklenti bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil am yetkili olduklarını gösterir belge veya noterlikçe k edilmiş vekâletnameleri, kamu tüzel kişilerinin ise yukarıdaki (b) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına haliye katılacak veya eklenti bulunacak rini tüzel kişiliği temsil yetkili olduğunu belirtir belge.
- 06 sayılı Kanunun 5'inci maddesine göre satış bedelinin peşin olarak ödemesi hâlinde satış bedeline yüzde yirmi indirim uygulanır.
- İle ödeme halinde ise satış bedelinin en az dörtte biri peşin kalana en fazla 2 (iki) yılda 8 (sekiz) eşit taksitle ve kamunî fazla ile birlikte ödenir.
- 4706 sayılı Kanun uyarınca Hazıneye ait taşınmazların satış veya ihale bedeli KDV ile diğer vergi, resim ve harçlardan müstesnadır. Ayrıca satışı yapılan taşınmaz 5 yıl süre ile emlak vergisinden muaftır.
- 6-Posta ile yapılacak tekliflerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37'inci maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklif mektubu ile istenilen diğer belgelerin ihale saatinden önce ihale komisyonuna teslim edilmesi gerekmektedir. Postada meydana gelebilecek gecikmeden dolayı idare ve komisyon herhangi bir sorumluluk kabul edilmeyecektir.
- 7-Komisyon tahlevi yapıp yapmamaktır serbesttir.
- 8- Tasarım ihale satış bedeli üzerinden, işlen bedeli olarak:
- a) 5 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için %1 (yüzde bir),
- b) 5 Milyon TL'den 10 Milyon TL'ye kadar olan kısmı için %0,5 (binde beş),
- c) 10 Milyon TL'yi aşan kısmı için %0,25 (on binde yirmi beş),
- döner sermaye katkı payı alınacaktır.
- NOT:** İhale bilgileri ayrıca www.millilemler.gov.tr veya <https://kisiciler.esb.gov.tr> internet adresinden de öğrenilebilir.
- İletişim Numarası: 0 386 262 24 24 Dahili: No: 151 - 153 - 154 - 160 - 161

ILAN OLUNUR.